

Bogense Boligforening information



Bogense Boligforening er i gang med at bygge 24 nye almene boliger på den tidligere materia-
leplads i Bogense. Boligerne forventes klar til indflytning senest juni 2016. Byggeriet består af
2, 3 og 4 værelses lejligheder. Boligerne opføres som tæt lav bebyggelse, det vil sige rækkehuse
med terrasse og en lille forhav til hver bolig.

- **Læs om generalforsamlingen.**
- **Se billeder fra 1. spadestik.**
- **Se tegninger og planer over det nye byggeri..**

Bogense Boligforening 2014/15 -

**En kort beretning om året,
der er gået.**

Vi har igen haft et rigtig godt år med 100% udlejning og god vækst i både aktiv og passiv venteliste. Vores deltagelse i Rosenfestival 2014, var et godt forsøg på at markedsføre Bogense Boligforening. Dette lykkedes med stor succes. En god sidegevinst var, at vi fik gode snakke med mange beboere vi ikke ser så ofte.

Vores organisationsbestyrelse består i dag af 5 medlemmer, hvilket vi ser som en passende størrelse. Der har været afholdt 7 ordinære møder, samt en temadag, hvor mål og fremtid for Bogense Boligforening var på dagsordenen. Her fastlagde vi en vækststrategi, der både omhandler det lige igangsatte byggeri samt vores ønsker om at medvirke ved anvendelse af Fiona-grunden.

Efter et par år med driftmæssig konsolidering, har 2014 og første del af 2015, helt i tråd med vores strategiplan, været præget af planer om nybyggeri og indkøb, så vi kan imødekomme lokalsamfundets ønsker om flere gode boliger, samt sikre os en effektiv drift fremover.

Først købte vi grunden på Enggade, hvor den tidligere kommunale materielgård var placeret.



Klaus Bentzen

Dette køb har vi faktisk arbejdet på i mange år, men nu lykkedes det, og 6. maj kunne vi tage 1. spadestik til en bebyggelse med 24 boliger samt et fælleshus. Vi fik tilbudt at købe vores nuværende materielgård, en ejendom vi har haft lejet os ind på de seneste år. Nuværende ejer ønskede af sælge, hvilket gav os mulighed for at udvide i takt med øget behov samt sikre os en billig husleje fremover. Vi overtog ejendommen 1. april og de første forandringer med bl.a. forbedrede personalefaciliteter, garage til el-bil, lager og kemirum er nu ved at være på plads.

Vi er kommet godt igennem en travl periode, takket være godt sammenhold i bestyrelsen og gode engagerede medarbejdere.

*Klaus Bentzen
bestyrelsesformand*



Følg med på www.bogenseboligforening.dk



Boligernes placering på grunden gør at der er sol fra morgen til aften for alle boligerne.

Alle grønne arealer mellem boligerne vedligeholdes af boligforeningens ejendomsfunktionærer.



- 2 værelses
- 72,5 m² med 4,5 m² Hems over køkken
- Terrasse og lille forhave



- 3 værelses
- 85,5 m² med 4,5 m² Hems over køkken
- Terrasse og lille forhave



- 4 værelses
- 97,5 m² med 4,5 m² Hems over køkken
- Terrasse og lille forhave

Fælleshus for Bognæs 1 og 2

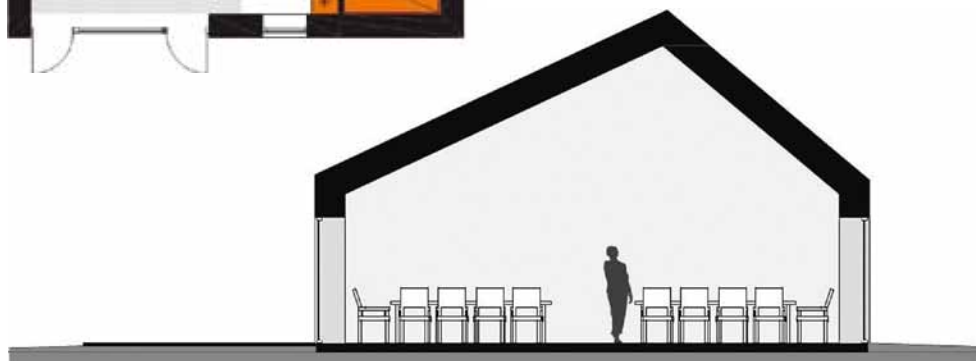
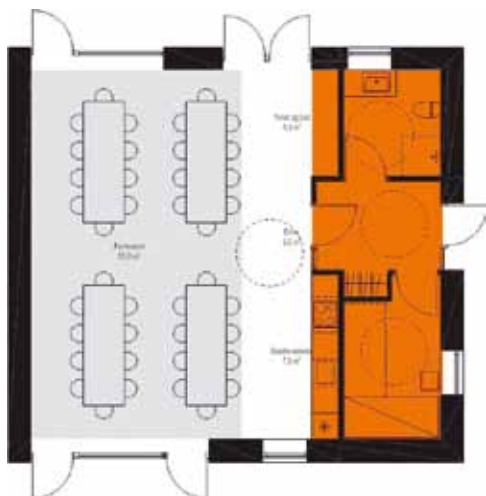
Fælleshus til brug for den gamle etape Bognæs 1 og den nye etape Bognæs 2. Fælleshuset rummer et dobbeltværelse, der kan anvendes af besøgende gæster hos beboerne i afdelingen.

Herudover er der et lokale der kan anvendes til fælles aktiviteter, arrangementer i afdelingen. Fælleslokalet kan ligeledes anvendes til beboernes private fester.

Fælleshuset bestyres af et nedsat udvalg af beboerne i etape 1 og 2 i afdelingen.



Facader fælleshus





*Klaus Bentzen
Formand
Bogense Boligforening*



*Morten Andersen
Borgmester*



*Michael Demnitz
Adm. direktør
Boligkontoret*



*Fra venstre: Michael Demnitz, BDK, Claus Larsen, koncernejer HJS,
Lisbeth Riis, formand BDK, Klaus Bentzen, formand Bogense Boligforening
Morten Andersen, Borgmester, Hans Søndergaard, afdl. formand Bag Bognæs I*

Bogense Boligforening, Adelgade 107, 5400 Bogense
Mandag – fredag kl. 11 – 13 samt torsdage kl. 16 – 17
www. Bogenseboligforening.dk
e-mail: bbch@bdk.dk - Tlf. 6481 2835